

400-6-J

**Verordnung
über die Gebiete
mit gefährdeter Wohnungsversorgung
(Wohnungsgebieteverordnung - WoGeV)**

Vom . Mai 2012

Auf Grund des § 577a Abs. 2 des Bürgerlichen Gesetzbuchs (BGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 2. Januar 2002 (BGBl I S. 42, ber. S. 2909, 2003 I S. 738), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 15. März 2012 (BGBl II S. 178), erlässt die Bayerische Staatsregierung folgende Verordnung:

§ 1

¹Die in der **Anlage** aufgeführten Gemeinden sind Gebiete im Sinn des § 577a Abs. 2 Satz 1 des Bürgerlichen Gesetzbuchs (BGB), in denen die ausreichende Versorgung der Bevölkerung mit Mietwohnungen zu angemessenen Bedingungen besonders gefährdet ist. ²Die Frist nach § 577a Abs. 2 Satz 1 BGB in Verbindung mit § 577a Abs. 1 BGB beträgt zehn Jahre.

§ 2

(1) Diese Verordnung tritt am 1. Juli 2012 in Kraft und mit Ablauf des 30. Juni 2022 außer Kraft.

(2) Die Verordnung über die Gebiete mit gefährdeter Wohnungsversorgung (Wohnungsgebieteverordnung - WoGeV) vom 13. Februar 2007 (GVBl S. 192, BayRS 400-6-J) tritt mit Ablauf des 30. Juni 2012 außer Kraft.

Anlage
(zu § 1 Satz 1)

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

München

Rosenheim

Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen

Bad Heilbrunn

Bad Tölz

Bichl

Eurasburg

Greiling

Icking

Lenggries

Sachsenkam

Wackersberg

Wolfratshausen

Landkreis Berchtesgadener Land

Bad Reichenhall

Bayerisch Gmain

Freilassing

Landkreis Dachau

Bergkirchen

Dachau

Haimhausen

Hebertshausen

Hilgertshausen-Tandern

Karlsfeld
Markt Indersdorf
Pfaffenhofen a.d.Glonn
Schwabhausen
Sulzemoos

Landkreis Ebersberg

Aßling
Baiern
Ebersberg
Emmering
Forstinning
Frauenneuharting
Grafring b.München
Kirchseeon
Markt Schwaben
Moosach
Oberpfraammern
Poing
Vaterstetten
Zorneding

Landkreis Erding

Erding

Landkreis Freising

Attenkirchen
Eching
Freising
Gammelsdorf
Haag a.d.Amper
Hallbergmoos
Langenbach

Marzling
Moosburg a.d.Isar
Nandlstadt
Neufahrn b.Freising
Wang
Zolling

Landkreis Fürstentfeldbruck

Emmering
Fürstentfeldbruck
Germering
Mammendorf
Olching
Puchheim
Schöngeising

Landkreis Garmisch-Partenkirchen

Bad Kohlgrub
Farchant
Murnau a.Staffelsee
Seehausen a.Staffelsee
Uffing a.Staffelsee

Landkreis Landsberg am Lech

Eching a.Ammersee
Geltendorf
Hofstetten
Landsberg am Lech
Schondorf a.Ammersee
Utting a.Ammersee
Windach

Landkreis Miesbach

Bad Wiessee
Gmund a.Tegernsee
Holzkirchen
Kreuth
Miesbach
Otterfing
Schliersee
Valley

Landkreis München

Aschheim
Aying
Baierbrunn
Brunnthal
Feldkirchen
Garching b.München
Gräfelfing
Grasbrunn
Grünwald
Haar
Höhenkirchen-Siegersbrunn
Hohenbrunn
Ismaning
Neubiberg
Neuried
Oberhaching
Oberschleißheim
Ottobrunn
Sauerlach
Unterföhring
Unterhaching
Unterschleißheim

Landkreis Rosenheim

Aschau i.Chiemgau

Bad Aibling
Bad Endorf
Bad Feilnbach
Bernau a.Chiemsee
Bruckmühl
Eggstätt
Feldkirchen-Westerham
Flintsbach a.Inn
Großkarolinenfeld
Oberaudorf
Prien a.Chiemsee
Raubling
Riedering

Landkreis Starnberg

Andechs
Berg
Feldafing
Gauting
Gilching
Herrsching a.Ammersee
Inning a.Ammersee
Krailling
Pöcking
Seefeld
Starnberg
Tutzing
Weßling
Wörthsee

Landkreis Weilheim-Schongau

Bernried am Starnberger See
Weilheim i.OB

Regierungsbezirk Oberpfalz

Landkreis Regensburg

Lappersdorf
Neutraubling
Pentling

Regierungsbezirk Mittelfranken

Kreisfreie Städte

Erlangen
Fürth
Nürnberg

Landkreis Fürth

Zirndorf

Regierungsbezirk Schwaben

Kreisfreie Stadt

Kempten (Allgäu)

Landkreis Augsburg

Stadtbergen

Landkreis Lindau (Bodensee)

Bodolz

Landkreis Neu-Ulm

Neu-Ulm

Landkreis Oberallgäu

Balderschwang

Fischen i.Allgäu